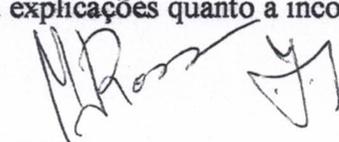


ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO
CONDOMÍNIO VILLE DE MONTAGNE

1.º OFÍCIO - BRASÍLIA
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
FICOU ARQUIVADO COPIA EM MICROFILME SOB
O N.º 00037053.

Aos 06 (seis) dias do mês de agosto do ano 2000 (dois mil), às 09:30 horas, na Garagem da Administração do Condomínio Ville de Montagne, Lago Sul, nesta cidade de Brasília – DF, reuniram-se para tomar conhecimento e discutir sobre os demais assuntos adiante apresentados e deliberar se assim desejarem, os Associados do Condomínio Ville de Montagne (AMORVILLE). A Assembléia foi devidamente convocada pela Presidente da Associação, conforme preceitua o Estatuto da Entidade, para que a empresa selecionada pela Comissão apresentasse o Relatório Final da Auditoria prevista na AGE realizada em 26/03/2000, conforme Ata arquivada na Administração da Associação, registrada no Primeiro Ofício de Notas desta Capital, sob o número 356328, de 31/03/2000, quando designou uma comissão para licitar empresa de auditoria contábil idônea, escolhida no mercado para auditoria das contas da Administração da Associação do Moradores do Condomínio Ville de Montagne. Dando início aos trabalhos, a Presidente disse algumas palavras agradecendo a seus pares, na Direção da Amorville e dando continuidade ao exercício da Ética e a apuração das irregularidades, segundo ela, como também, do envio do Relatório da Auditoria para a Justiça. A empresa vencedora para a Auditoria foi a Paiva & Honda Contadores Associados S/C Ltda, que, através do Sr. Pedro Albino de Paiva, Sócio – Diretor, apresentou o trabalho com o seu relatório Final. A Convocação da Assembléia Geral Extraordinária teve por finalidade tomar conhecimento e apreciar a seguinte pauta: 1) Divulgação do Resultado do trabalho realizado pela empresa de Auditoria vencedora; 2) Informações sobre as eleições para a Diretoria da AMORVILLE, a serem realizadas em 27.08.2000; 3) Aprovação do Regulamento Eleitoral; 4) Informações positivas sobre a regularização do Condomínio; e 5) Assuntos gerais. Iniciado os trabalhos foi convidado para presidir a Assembléia Geral Extraordinária, o Sr. Mário Jesus Chagas Rosa, morador da Quadra 17, Casa 25 e para secretariá-lo o Sr. Izaquiel Ribeiro de Mesquita, morador da Quadra 01 Casa 57, neste Condomínio. 1) Aberta a Assembléia Geral, o Presidente da Mesa fez ligeira explanação dos assuntos que seriam discutidos, pedindo compreensão de todos para que os trabalhos seguissem dentro da normalidade, passando a palavra ao Sr. Pedro Albino de Paiva Sócio-Diretor da Empresa Paiva & Honda Contadores Associados S/C, vencedora da licitação, para fazer a apresentação e conclusão final da auditoria efetuada nas contas da Administração da Associação. Em sua explanação, o Sr. Pedro Albino de Paiva disse ter encontrado muitos equívocos e fazendo reparos quanto as formas de escrituração e Controles Contábeis. As contas analisadas no período janeiro de 1999 a maio do corrente ano apresentaram distorções em sua escrituração, havendo diferenças entre receitas e despesas. Por fim, disse que no período auditado, janeiro/99 a maio do corrente ano, mesmo havendo distorções Contábeis, a partir do primeiro trimestre deste ano, as receitas tiveram aumento em torno de 25% (vinte e cinco) por cento. Que lessem o trabalho e quaisquer dúvidas o procurassem em seu escritório. Por fim, o Sr Victor, ex-presidente e ex-associado pediu a palavra e o presidente da Mesa, mesmo sabendo que o Sr Victor não faz mais parte da Associação, democraticamente deu a palavra, tendo o mesmo principiado sua defesa quanto a desconfiança por seus pares de Diretoria a respeito da sua honestidade à frente da Administração da Associação, confessando que realmente fazia depósitos de cheques de associados, dados em pagamentos de despesas condominiais em sua própria conta bancária, inclusive descontado cheques com terceiros para pagamento do pessoal, segundo ele, mas o Presidente da Mesa fez ver ao Senhor em questão, que o Relatório Final da Auditoria não mencionava nomes, que o item discutido era tão somente quanto a seus aspectos técnicos e informativos; suas implicações legais seriam discutidas fora da Assembléia, que o assunto ali era a respeito das práticas contábeis e suas consequências, cabendo procurar o escritório da Empresa de Auditoria para maiores esclarecimentos se fosse o caso. 2) INFORMAÇÕES sobre as eleições a serem realizadas em 27.08.2000. Foi dada a palavra ao Sr. Reinaldo Magalhães Redorat, Quadra 01, Lote 65, membro da Comissão Disciplinadora das normas para inscrição de candidatos aos cargos da Diretoria e membros do Conselho Consultivo. Foi lida as diretrizes básicas e explicadas. O Sr. Atanagildo, não associado, mas, numa deferência democrática pediu a palavra e o Presidente deu, tendo o mesmo alegado que deveríamos ter um Condomínio em vez de Associação, entretanto, o Senhor Elias na Quadra 22, Casa 29, nosso associado, deu explicações quanto a inconveniência do momento, por não ser aceita pelo poder público, isso



porque não temos ainda o domínio da propriedade. De fato e de direito só poderá ser implementado, quando tivermos resolvido a questão da titularidade. Falou também o Sr. Martins, da Quadra 14, Casa 01, sugerindo fosse feita licitação para escolha de empresa administradora de condomínios e suas vantagens. Falou o Sr Chacon, Quadra 29, Casa 02, defendendo seus pontos de vista quanto a orientação e possível transformação da administração, lembrando que o mais importante no momento é a união e cumprimento das obrigações de todos, com respeito as normas existentes. O Sr. Clésio, morador da Quadra 16^A, reclamou a questão de ter pago o serviço para asfalto, mas que ate hoje a sua rua continua sem o serviço. Foi explicado pelo Diretor de Meio Ambiente, os motivos. 3) APROVAÇÃO DO REGULAMENTO ELEITORAL - O assunto já tinha sido colocado pelo Sr Reinaldo, e agora depois de vários apartes foi colocado em votação, sendo aprovado por unanimidade. 4) - Informações sobre a regularização do Condomínio - O Diretor de Meio Ambiente transmitiu as explicações do Sr. Secretário de Assuntos Fundiários e seus assessores, entre eles, o Cel Cantídio, que estiveram neste Condomínio dia 05.08.2000 as 08:00 hs daquela manhã, no Salão de Festas da residencia do Sr Mauro Ivan, na Quadra 08, Casa 19, neste condomínio, informando que proximamente teremos a Audiência Ambiental. Os comentários feitos pelo Diretor de Meio Ambiente para aqueles que tenham duvidas, poderão procurar a Administração ou o próprio Diretor. 5) Assuntos Gerais - com a conclusão das informações, do Diretor de Meio Ambiente, foi dada a palavra aos presentes, entre eles o Sr. Almir, da Quadra 16C, reclamando do asfalto pago e não executado o serviço. Mais uma vez o Diretor de Meio Ambiente deu as explicações aos reclamantes, tanto quanto as obras de asfalto como da construção nas áreas de risco. Nada mais havendo para ser discutida e esgotada a pauta da Assembléia, dou por encerrada a reunião, nada mais havendo para constar, eu Izaquiel Ribeiro de Mesquita, lavrei a presente Ata, que vai assinada por mim e pelo presidente da mesa, Sr. Mário Jesus Chagas da Rosa.

Brasília, 06 de agosto de 2000

Mário Jesus Chagas Rosa
Presidente

Izaquiel Ribeiro de Mesquita
Secretario

Raimunda Nely Pereira Dias
Presidente AMORVILLE

1. OFICIO DE NOTAS MAURICIO LEMOS
R. SRS 504 - BL. A - LOJA 18 - ASA SUL
BRASILIA-DF - FONE: (61) 321-3334

DECLARANDO e dou fe por SEMELHANCA (s)
Firma(s) de:
NEP3haw70-MARIO JESUS CHAGAS DA ROSA...
NEP35XXd0-IZAGUIEL RIBEIRO DE MESQUITA...

Em testemunho da verdade.
Brasília, 06 de Agosto de 2000

GERALDO C. OLIVEIRA/JOAO R. DA SILVA
MANOEL DOMINGOS NETO
ESCREVENTES AUTORIZADOS-APR

1. OFICIO - BRASILIA
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURIDICAS

FICOU ARQUIVADO COPIA EM MICROFILME SOB
O N.00037855.

CARTÃO MARCELO RIBAS

1. OFICIO DE REG. DE PESSOAS JURIDICAS
SUPER CENTER - ED. VENANCIO 2.000
SCS, Q.08, Bl. E-60, Sl. 140-E, 1. Andar
Brasília-DF. - Fone: 224-4026

Registrado e Arquivado sob o n. 00003649
do livro A-07 em 09/08/1996.

Dou fe.
Brasília, 10/08/2000

SELO DE SEGURANÇA

Titular: Marcelo Cantano Ribas
Subst: E. do Sr. A. Rodrigues
Hab: do Sr. Marcelo Ribas
Mareia
P O. 000136824
Eunice de Oliveira Pacheco